

Предмет торгов: право заключения договора: 1) переуступки прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка с кадастровым номером 10:01:0180112:346, общей площадью 2 235 кв. м, расположенного по адресу: Республика Карелия, г Петрозаводск, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 10:01:180112; 2) купли-продажи объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 10:01:0180112:522, расположенного по адресу: Республика Карелия, г Петрозаводск, в районе Сайнаволок



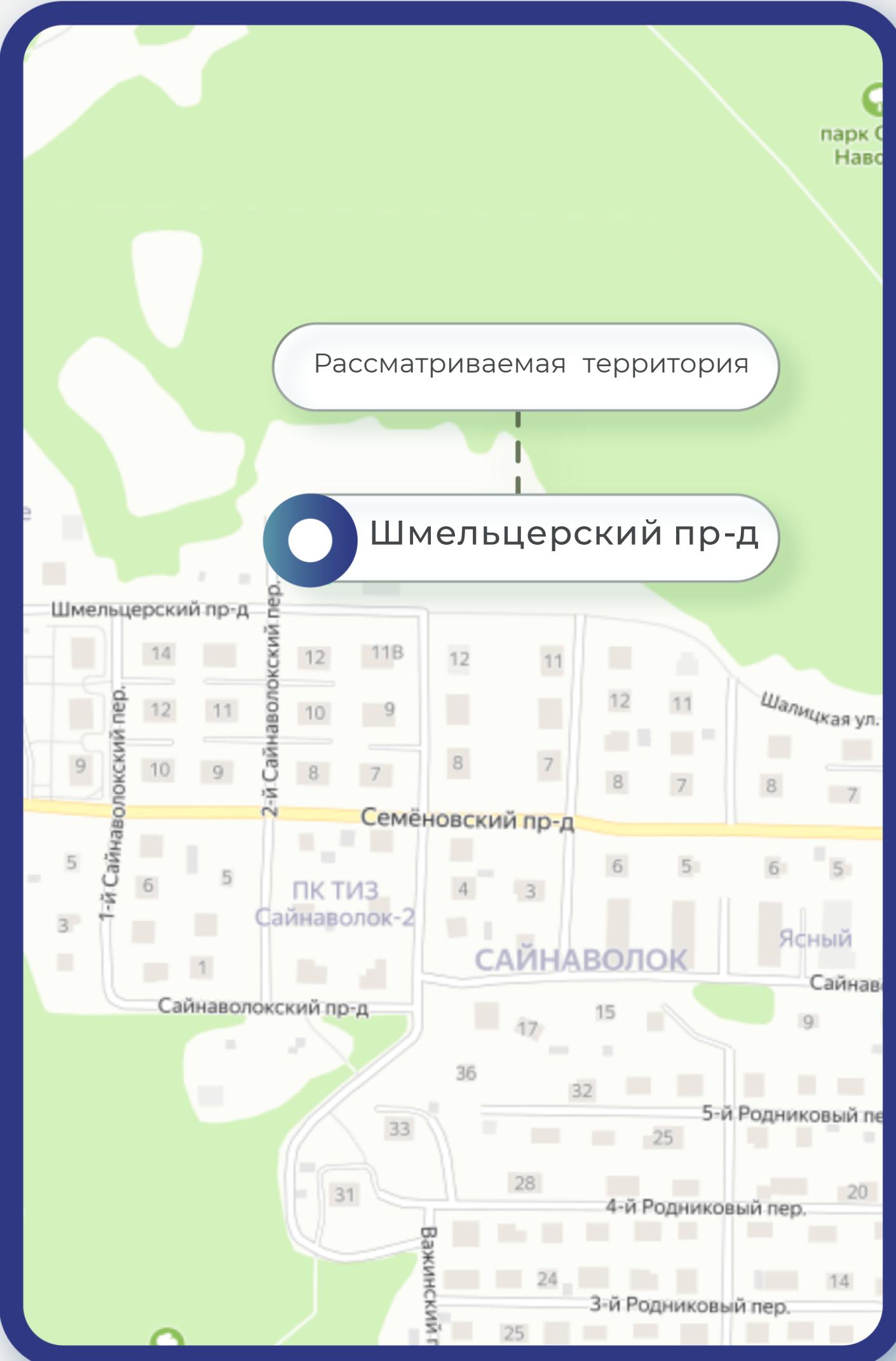
8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



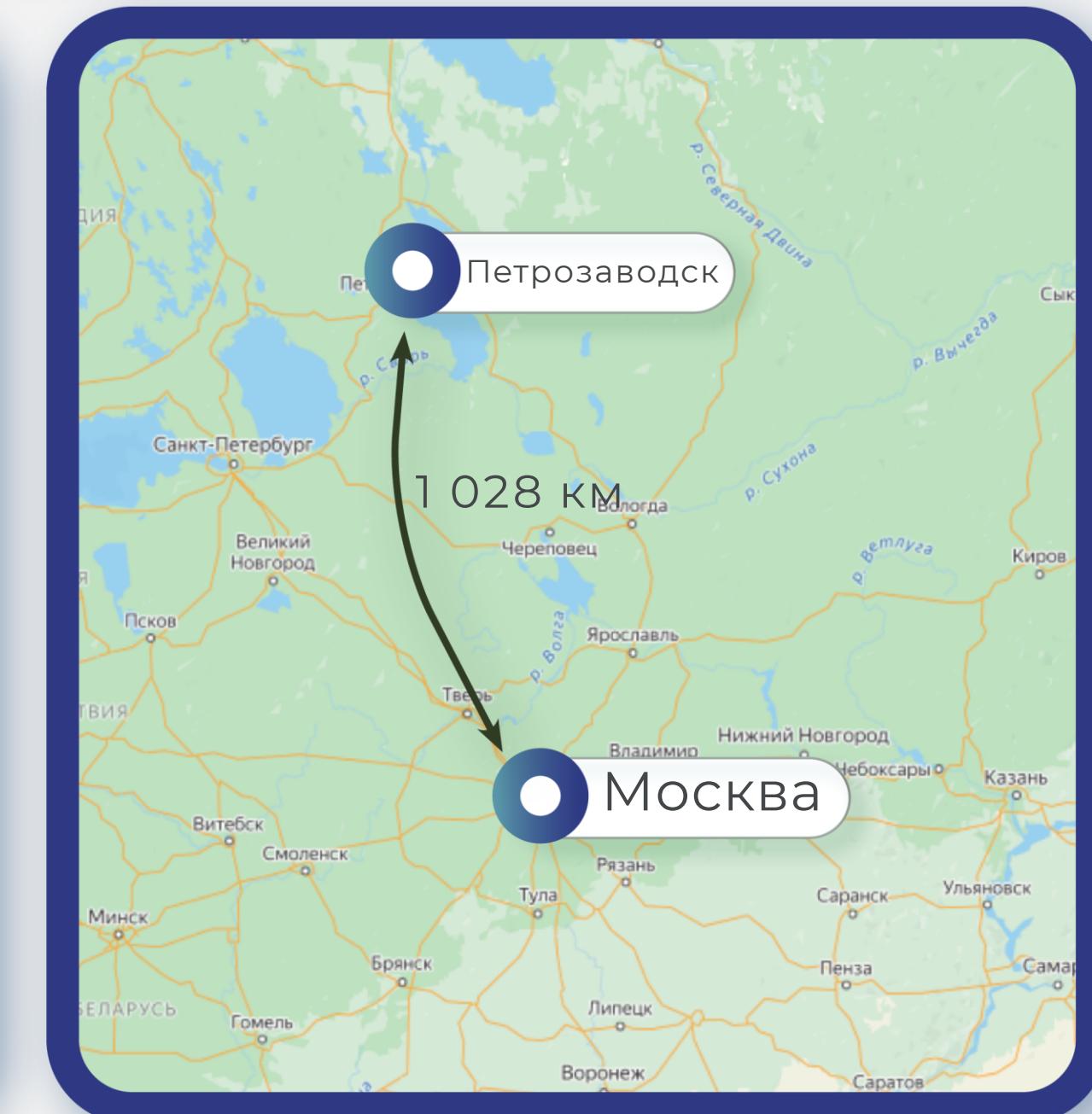
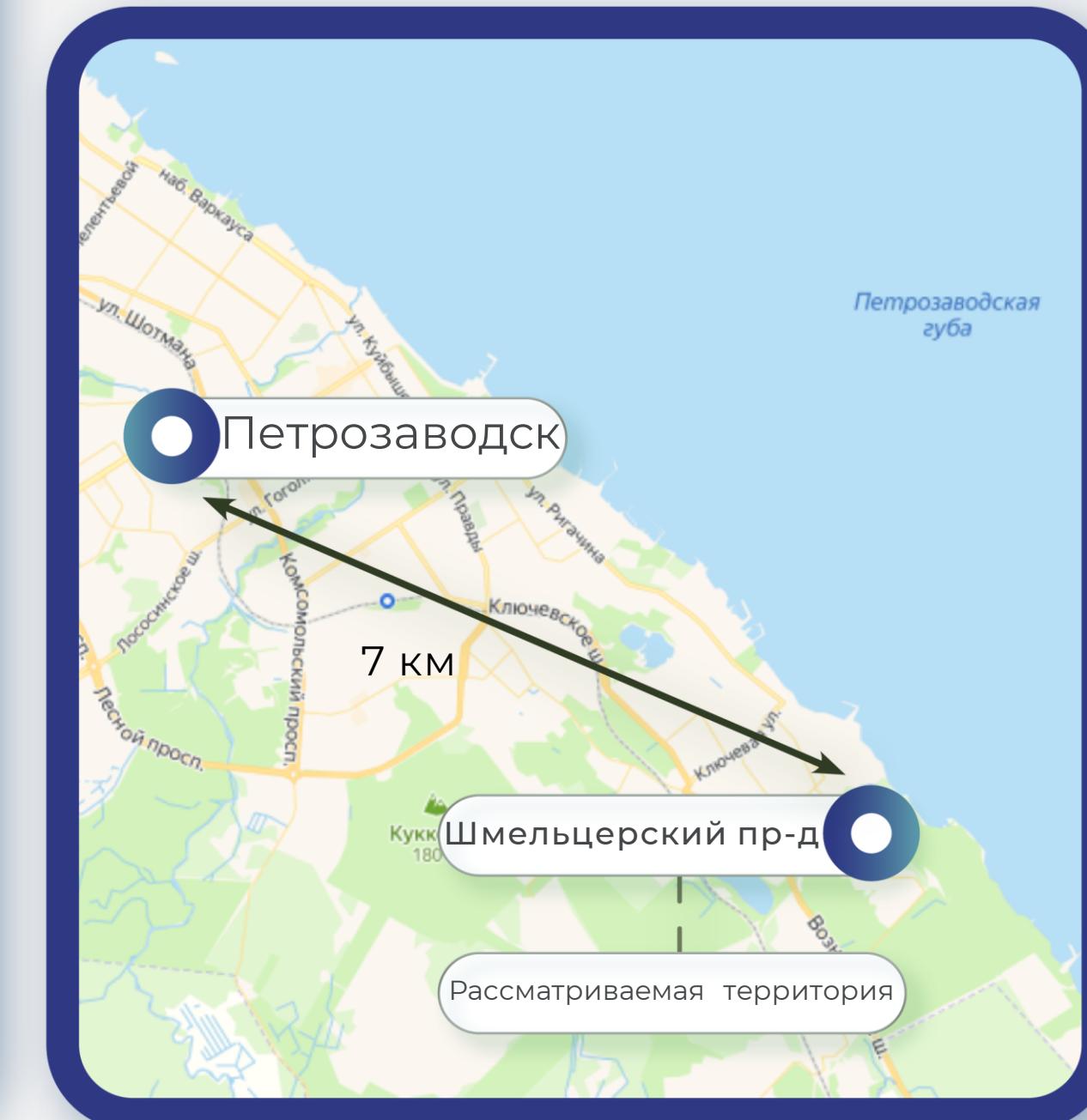
Схема расположения территории

8(495)-221-70-04

invest@fondrt.ru

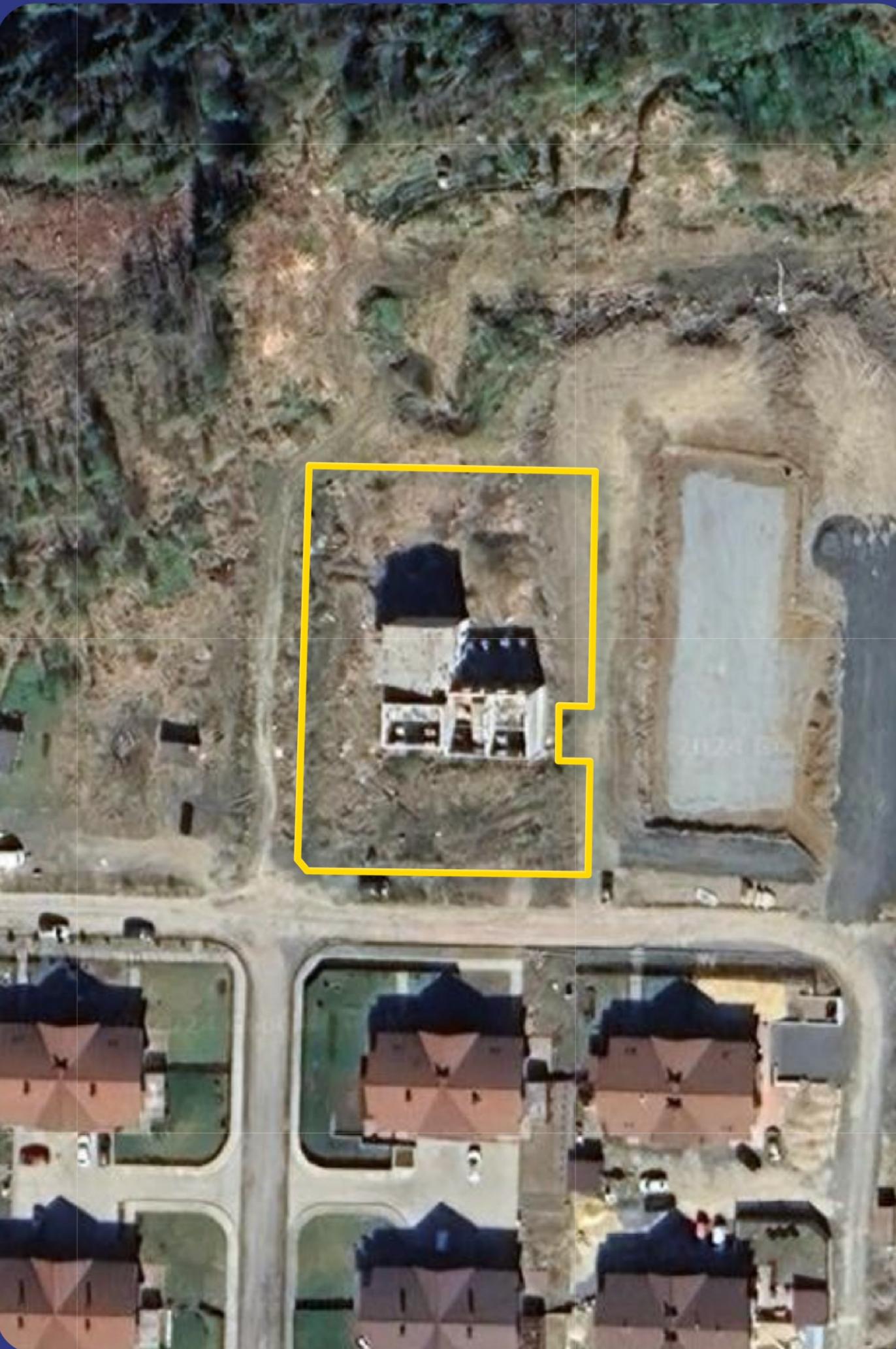
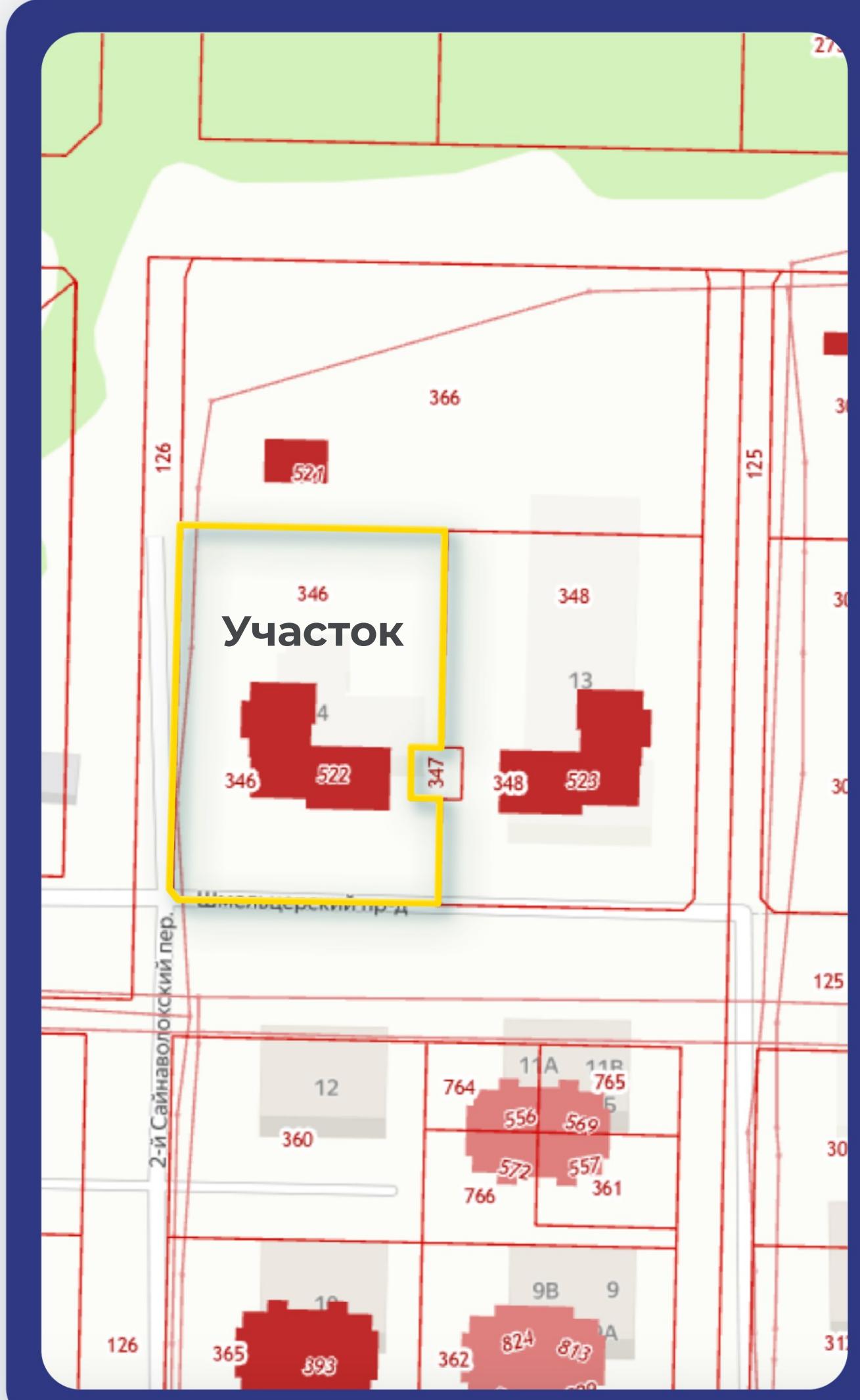
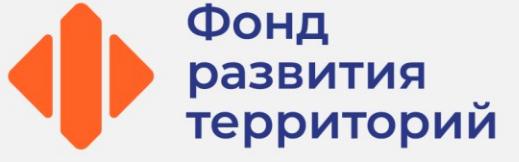


Петрозаводск — город республиканского значения на северо-западе России на берегу Онежского озера; столица Республики Карелия, образующая Петрозаводский городской округ (карел. Petroskoin linnupiiri, фин. Petroskoin kaupunkipiiri). 6 апреля 2015 года городу было присвоено почётное звание Российской Федерации «Город воинской славы». Петрозаводск расположен в 1091 километре к северу от Москвы и в 412 километрах к северо-востоку от Санкт-Петербурга. Территория Петрозаводска составляет 113,26 км², вместе с территорией городского округа — 615,9 км².



Характеристики имущества

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Земельный участок

Кадастровый номер	10:01:0180112:346
Общая площадь	2 235 м ²
Вид права	Собственность
Категория	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	под малоэтажную жилую застройку

Объекты незавершенного строительства

Кадастровый номер Не стоят на
кадастровом учете

Информация о торгах

8(495)-221-70-04

invest@fondrt.ru



Начальная стоимость лота

 16 960 000 руб, с учетом НДС 20%,
с возможностью оплаты в рассрочку
равными ежемесячными платежами в
течение 6 месяцев с первоначальным
платежом 30 %

Размер задатка

 1 696 000 рублей

Дата окончания приема заявок

 15.01.2026

Дата проведения аукциона

 22.01.2026

Ссылка на ЭТП

 <https://www.roseltorg.ru/procedure/COM12112500105>

Телефон

 8(495)-221-70-04

Доб. 62183